

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 202_ г. № ___

МОСКВА

**О внесении изменений
в постановление Правительства Российской Федерации
от 15 сентября 2020 г. № 1431**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1431 «Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов, а также о внесении изменения в пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 39, ст. 6030; 2022, № 10, ст. 1531).

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от г. №

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление
Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1431**

1. Дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Настоящее постановление действует до 1 марта 2023 г.».

2. В Правилах формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, утвержденных указанным постановлением, подпункт «а» пункта 8 дополнить словами «в объеме, закрепленном соответствующей XML-схемой».

3. В Составе сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требованиях к форматам указанных электронных документов, утвержденных указанным постановлением:

а) подпункты «а» и «б» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«а) отчетная документация о выполнении инженерных изысканий и приложения к ней, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», графическая часть которых выполнена в виде трехмерной модели, если такое требование установлено соответствующими заданием и (или) договором;

б) иные документы, представляемые для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства, а также для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы (в случае его наличия), проектной документации на объект капитального строительства.»;

б) в пункте 2:

подпункты «а» и «б» изложить в следующей редакции:

«а) сведения, документы и материалы, входящие в состав разделов проектной

документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», дополненные трехмерной моделью в составе графической части в случае, если требование об ее формировании установлено в задании на проектирование;

б) иные документы, представляемые для проведения государственной экспертизы проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении государственной экспертизы, а также для проведения негосударственной экспертизы проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы (в случае его наличия);»;

дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) сведения, документы и материалы, входящие в установленном порядке в состав разделов рабочей документации, дополненные трехмерной моделью в составе графической части в случае, если требование об ее формировании установлено в задании на проектирование.»;

в) подпункт «в» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«в) документы и материалы, входящие в состав исполнительной документации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, а также графическая часть исполнительной документации. Графическая часть исполнительной документации формируется в виде трехмерной модели, если такое требование установлено соответствующими заданием и (или) договором»;

г) дополнить пункт 4 подпунктом «г» следующего содержания:

«г) графические материалы в виде трехмерной модели объекта капитального строительства, если такое требование установлено документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами в отношении сведений, документов, материалов, определенных частью 13 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

д) подпункт «б» пункта 5 изложить в следующей редакции:

«б) сведения, документы и материалы, входящие в состав проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2019 г. № 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства», а также графическая часть проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства. Графическая часть проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства формируется в виде трехмерной модели, если такое требование установлено застройщиком или техническим заказчиком, обеспечивающим подготовку проекта

организации работ по сносу объекта капитального строительства.»;

е) в пункте 7 после слов «в виде файлов в формате XML» дополнить словами «на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства», после слова «утверждаются» дополнить словами «и вводятся в действие»;

ж) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. До введения в действие схемы, подлежащей использованию для формирования электронных документов в виде файлов в формате XML, электронные документы представляются в следующих форматах:».

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Российской Федерации
«О внесении изменений в постановление Правительства
Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1431»

Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1431» (далее – проект постановления) подготовлен с целью оперативного реагирования на ограничительные меры иностранных государств, направленные на дестабилизацию строительной отрасли Российской Федерации и устойчивости функционирования организаций отрасли строительства.

Предлагаемые изменения позволяют минимизировать риски и финансовые потери в результате ограничительных мер на использование иностранного программного обеспечения для строительной отрасли и перехода на отечественное программное обеспечение.

В соответствии с пунктом 1 Состав сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1431 (далее - Состав сведений ИМ), на этапе выполнения инженерных изысканий в информационную модель объекта капитального строительства включаются:

- документ о выполненных инженерных изысканиях в соответствии с частью 4¹ статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), выполненный в виде трехмерной модели;

- иные документы, представляемые для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении государственной экспертизы, а также для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае его наличия).

При этом не учтено принятое в соответствии с частью 6 статьи 47 Кодекса постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», согласно которому материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений

к ней (в текстовой, графической, цифровой и иных формах);

Проектом постановления предлагается установить, что в информационную модель включаются сведения, документы и материалы, подготовленные на этапе выполнения инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Кроме того, проектом предлагается исключить обязательную разработку трёхмерных моделей на этапах выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, эксплуатации и сноса объекта капитального строительства. Данное предложение обусловлено довольно низкой степенью готовности субъектов Российской Федерации к внедрению технологий информационного моделирования. Создание трёхмерных информационных моделей возможно в случае, если требование по разработке трёхмерной информационной модели указано в соответствующем техническом задании.

Данные изменения, помимо прочего, обусловлены отсутствием в нормативных правовых актах положений, предусматривающих подготовку проектной, рабочей и исполнительной документации, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства в виде трёхмерной модели. Соответственно требования к содержанию такой трёхмерной модели также не установлены.

Кроме того, в целях устранения правовой неопределенности проектом постановления предполагается внести изменение в пункт 8 Состав сведений ИМ, установив, что представление документов в форматах, предусмотренных данным пунктом, осуществляется до введения в действие схемы, подлежащей использованию для формирования электронных документов в виде файлов в формате XML.

Для регулирования минимально необходимого состава трёхмерной информационной модели в случае, если требование по её разработке указано в соответствующем техническом задании, предлагается утвердить её наполнение посредством XML-схем, которые утверждаются и вводятся в действие Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и размещаются на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Такой подход позволит гибко и поэтапно регулировать, и дополнять требования к трёхмерной информационной модели для всех объектов на территории Российской Федерации.

Положения проекта постановления соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Анализ положений действующих правовых актов подтверждает, что принятие проекта постановления является актуальным и своевременным.

В проекте постановления присутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации,

оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы, о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их несоблюдения.

Реализации предлагаемых проектом постановления решений не окажет социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, предлагаемые решения не повлияют на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.