

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**С В О Д П Р А В И Л**

**СП 278.1325800**

**ЗДАНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ.  
ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Москва 2024

## Предисловие

### Сведения о своде правил:

1 ИСПОЛНИТЕЛЬ – Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений - ЦНИИПромзданий» (АО «ЦНИИПромзданий»)

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 «Строительство»

3 ПОДГОТОВЛЕН к утверждению Департаментом градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России)

4 УТВЕРЖДЕН Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_\_\_\_ и введен в действие с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

5 ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) Пересмотр СП 278.1325800.2016 Здания образовательных организаций высшего образования. Правила проектирования

*В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего свода правил соответствующее уведомление будет опубликовано в установленном порядке. Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте разработчика (Минстрой России) в сети Интернет*

© Минстрой России, 2024

Настоящий нормативный документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания на территории Российской Федерации без разрешения Минстроя России

## Содержание

1 Область применения .....	
2 Нормативные ссылки .....	
3 Термины, определения и сокращения.....	
4 Общие положения .....	
5 Требования к размещению в городе и организации участка .....	
6 Объемно-планировочные решения .....	
Общее решение зданий и комплексов .....	
Учебные классы, кабинеты, лаборатории и аудитории .....	
Научные и учебно-производственные помещения.....	
Библиотеки .....	
Физкультурно-спортивные помещения .....	
Зрелищно-клубные помещения .....	
Помещения административно-хозяйственного назначения .....	
Помещения предприятий общественного питания .....	
Помещения медицинского обслуживания.....	
Вспомогательные и подсобные помещения .....	
7 Требования пожарной безопасности .....	
8 Требования к внутренней среде и инженерному оснащению зданий.....	
Приложение А (рекомендуемое) Удельные показатели площади учебных кабинетов, лабораторий и аудиторий .....	
Приложение Б (рекомендуемое) Площади препараторских учебных помещений	
Приложение В (рекомендуемое) Состав и площади помещений для теоретической работы научно-производственных подразделений.....	
Приложение Г (рекомендуемое) Состав и площади учебно-научной деятельности студентов.....	
Приложение Д (рекомендуемое) Общий объем книжного фонда библиотек и количество читательских мест .....	
Приложение Е (рекомендуемое) Состав и количество спортивных залов .....	

Приложение Ж (рекомендуемое) Вместимость актовых и клубных залов.....	
Приложение И (рекомендуемое) Площади зрелищно-клубных помещений и залов .....	
Приложение К (рекомендуемое) Состав и площади учебно-зрелищных комплексов образовательных организаций культуры и искусства.....	
Приложение Л (рекомендуемое) Состав и площади помещений административного управления .....	
Приложение М (рекомендуемое) Состав и площади помещений хозяйственного управления.....	
Приложение Н (рекомендуемое) Типы предприятий общественного питания и количество посадочных мест в них .....	
Приложение П (рекомендуемое) Состав и площади помещений медицинского обслуживания.....	
Приложение Р (рекомендуемое) Показатели площади и количество приборов вспомогательных и подсобных помещений.....	
Приложение С (рекомендуемое) Методика расчета и обоснование состава учебных помещений (аудиторного фонда) зданий ООВО, в том числе в составе университетских городков, на основании расчетного контингента.....	
Библиография .....	

## Введение

Настоящий свод правил разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» [1], Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» [2], Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» [3], Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» [4], с учетом современного этапа перспектив развития образовательных организаций высшего образования в Российской Федерации и направлен на повышение уровня комфорта, доступности и безопасности образовательного процесса, полное соответствие вновь проектируемых, реконструируемых и капитально ремонтируемых учебных зданий их функциональному назначению, на повышение экономичности разрабатываемых проектов.

Пересмотр свода правил выполнен авторским коллективом АО «ЦНИИПромзданий» (канд. архитектуры *Д.К. Лейкина*, канд. архитектуры *Н.В. Дубынин*, канд. архитектуры *Е.И. Кочешкова*, доктор архитектуры *А.В. Попов*).

**СВОД ПРАВИЛ**

---

**ЗДАНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ. ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ****Buildings of educational institutions of high education.  
Design rules**

---

Дата введения

**1 Область применения**

1.1 Настоящий свод правил устанавливает требования к размещению, земельным участкам, функциональным группам помещений, объемно-планировочным решениям, безопасности, инженерному оборудованию, внутренней среде зданий образовательных организаций высшего образования и архитектурно-планировочных решений университетских городков.

1.2 Настоящий свод правил распространяется на проектирование вновь строящихся и реконструируемых зданий образовательных организаций высшего образования и университетских городков.

**2 Нормативные ссылки**

В настоящем своде правил приведены ссылки на следующие нормативные документы:

ГОСТ 33652–2015 Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения

ГОСТ 34305-2017 Лифты пассажирские. Лифты для пожарных

ГОСТ Р 52289–2019 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств

ГОСТ Р 56425–2021 Технопарки. Требования

ГОСТ Р 59155–2020 Лифты. Технические условия

СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменением № 1)

СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с изменением № 1)

СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменениями № 1, № 2)

СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности

СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (с изменениями № 1, № 2)

СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (с изменением № 1)

СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования

СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (с изменением № 1)

СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями № 1, № 2, № 3)

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)

СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение» (с изменениями № 1, № 2)

СП 56.13330.2021 «СНиП 31-03-2001 Производственные здания»

СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (с изменениями № 1, № 2)

СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (с изменениями № 1, № 2)

СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей»

СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» (с изменениями № 1, № 2, № 3)

СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования

СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» (с изменениями № 1, № 2)

СП 139.13330.2012 Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2)

СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения (с изменениями № 1, № 2)

СП 154.13130.2013 Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности

СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования (с изменениями № 1, № 2, № 3)

СП 257.1325800.2020 Здания гостиниц. Правила проектирования (с изменением № 1)

СП 267.1325800.2016 Здания и комплексы высотные. Правила проектирования (с изменением № 1)



СП 309.1325800.2017 Здания театральные-зрелищные. Правила проектирования (с изменением № 1)

СП 379.1325800.2020 Общежития. Правила проектирования

СП 456.1311500.2020 Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности

СП 464.1325800.2019 Здания торгово-развлекательных комплексов. Правила проектирования (с изменением № 1)

СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования

СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования

СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности

СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

СанПиН 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья»

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»

СП 2.2.3670-20 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда

СанПиН 2.4.3.1186-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования»

Примечание — При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования — на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего свода правил в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов.

### **3 Термины, определения и сокращения**

Используемые в настоящем своде правил термины приняты по СП 59.13330, СП 118.13330, СП 379.1325800, СП 257.1325800, СП 464.1325800, ГОСТ Р 56425, а также следующие термины с соответствующими определениями:

**3.1 университетский городок (кампус вуза), (инновационная образовательная среда):** Комплекс функционально связанных зданий и сооружений необходимых для обеспечения образовательной, научной и научно-технической деятельности одной или нескольких образовательных и(или) научных организаций, в том числе включающие помещения для

учебной и научной деятельности, административно-хозяйственных функций, проживания, социального, культурного и бытового обслуживания обучающихся, работников и посетителей.

**3.2 временные рабочие места (коворкинг):** Функциональная зона и(или) группа помещений в составе здания, с рабочими местами, в том числе офисными, учебными, лабораторными, производственными, предоставляемыми в пользование обучающимся, сотрудникам и посетителям.

3.3 В настоящем своде правил использованы следующие сокращения:

- СИМ – средства индивидуальной мобильности;
- МГН – маломобильные группы населения;
- ООВО – образовательные организации высшего образования;
- ТКО – твердые коммунальные отходы;
- УДС – улично-дорожная сеть.

#### **4 Общие положения**

4.1 Для расчета площади участка, состава и площадей помещений зданий образовательных организаций следует использовать расчетный контингент студентов, который определяется как сумма численности студентов дневной формы обучения и 10 % от численности студентов заочной формы обучения, а для медицинских образовательных организаций – как сумма численности студентов дневной формы обучения и 50 % от численности студентов вечерней формы обучения.

4.2 Расчетную численность учебной группы следует принимать равной 25 студентам.

4.3 При подсчете общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и этажности зданий образовательных организаций высшего образования следует руководствоваться СП 118.13330.

4.4 Здания образовательных организаций высшего образования должны проектироваться по нормальному уровню ответственности согласно [4].

4.5 Здания образовательных организаций высшего образования должны проектироваться с учетом доступности для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330 и СП 136.13330. Земельные участки ООВО и университетских городков следует проектировать, обеспечивая доступность для МГН с учетом СП 59.13330 и СП 140.13330.

Количество маломобильных студентов и сотрудников определяется заданием на проектирование.

4.6 В зависимости от профиля деятельности и характерных для него особенностей функционально-планировочной организации зданий и участка, образовательные организации высшего образования следует подразделять:

- на университеты;
- технические;
- сельскохозяйственные;
- педагогические;
- экономические;
- медицинские;
- культуры и искусства;
- физической культуры.

4.7 В зависимости от расчетного контингента образовательные организации высшего образования подразделяются:

- на малые – с контингентом до 2 тыс. студентов;
- средние – 2–5 тыс. студентов;
- крупные – 5–10 тыс. студентов;
- крупнейшие – более 10 тыс. студентов.

4.8 Требования к общежитиям для обучающихся следует принимать в соответствии с СП 379.1325800, к гостиницам – в соответствии с СП 257.1325800.

В зданиях, предназначенных для проживания и(или) размещения в университетском городке, предусматривают не менее 20 кв. м площади на 1 место для проживания и(или) размещения. Условия размещения в гостиницах университетских городков должны соответствовать нормам размещения «две звезды» и выше по заданию на проектирование с учетом [15].

4.9 В гостиницах университетских городков необходимо предусматривать номера для семей с детьми, помещения для самостоятельных учебных занятий и (или) компьютерные классы, колясочные, зоны для хранения СИМ.

## **5 Требования к размещению в городе и организации участка**

5.1 Образовательные организации высшего образования по заданию на проектирование размещают в комплексах функционально связанных зданий и сооружений – университетских городков, на единой территории.

5.2 Университетские городки допускается размещать на городской территории и в пригородной зоне.

При подготовке документов территориального планирования в отношении территорий университетских городков следует предусматривать:

- транспортные связи с ближайшими населенными пунктами или прилегающими районами населенных пунктов, в составе которых размещаются территории университетских городков, с использованием общественного и личного транспорта согласно СП 42.13330;

- развитие социальной и инженерной инфраструктуры по [1] и СП 42.13330.

5.3 Здания педагогических образовательных организаций высшего образования по заданию на проектирование размещают в пределах селитебной территории города, на расстоянии пешеходной доступности не более 0,5 км, или на общественном транспорте не более 30 мин., от жилых

кварталов, имеющих детские сады и школы, используемые студентами в учебно-практических целях.

5.4 Медицинские образовательные организации по заданию на проектирование размещают на расстоянии пешеходной доступности не более 0,5 км или на общественном транспорте не более 30 мин. от крупных клинических медицинских учреждений, используемых в учебно-практических целях, или в едином комплексе с ними.

5.5 ООВО и университетские городки при организации их взаимодействия с технопарками в сфере высоких технологий и/или промышленными технопарками размещают по отношению к ним:

- смежно,
- отдельно, предусматривая транспортные и/или пешеходные взаимосвязи,
- в составе технопарков.

При этом допускается кооперировать отдельные функциональные зоны.

5.6 Земельные участки образовательных организаций высшего образования делят на основные функциональные зоны:

- учебную (учебно-научную);
- жилую (для размещения общежитий и гостиниц, студенческого городка);
- спортивную;
- специализированную (хозяйственную);
- автомобильных стоянок.

По заданию на проектирование выделяют дополнительно следующие функциональные зоны:

- размещения инфраструктуры обслуживания быта и досуга;
- размещения специализированных объектов по профилю деятельности вуза.

Площади функциональных зон (кроме зоны стоянок автомобилей) определять в соответствии с СП 42.13330.

5.7 При проектировании земельных участков образовательных организаций высшего образования предусматривают возможность перспективного развития их функциональных зон.

5.8 Площади и назначение учебных полигонов технических образовательных организаций и учебно-опытных хозяйств сельскохозяйственных организаций определяются в соответствии с учебно-технологическими требованиями заданием на проектирование в дополнение к площади основных функциональных зон.

5.9 Учебные полигоны и опытные хозяйства допускается размещать в отрыве от учебных зданий, приближая их (или объединяя) к соответствующим производствам.

5.10 Площадь озеленения земельных участков образовательных организаций высшего образования принимать не менее 40 %.

5.11 Требования к проектированию ограждения земельных участков образовательных организаций высшего образования приведены в [11].

5.12 Количество и площадь стоянок автотранспорта работников и студентов определяются в соответствии с СП 42.13330 и СП 113.13330. Количество и площадь мест для стоянки автомобилей для инвалидов следует определять по СП 59.13330. Такие места следует обозначать специальными знаками, определяемыми ГОСТ Р 52289 и [10].

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей следует предусматривать места для хранения (стоянки) электромобилей, оборудованные зарядными устройствами, в соответствии с требованиями СП 113.13330. Расчетную потребность парковочных мест, оборудованных зарядными устройствами, следует устанавливать в соответствии с заданием на проектирование, но не менее установленных СП 118.13330.

5.13 Земельные участки ООВО и университетских городков не допускается пересекать городскими улицами и дорогами. Здания университетского городка допускается соединять надземными или

подземными внеуличными переходами, а также тротуарами с покрытием, защищающим от осадков, и(или) ограждением, защищающим от ветра.

5.14 При проектировании университетских городков функциональное зонирование земельных участков размещения образовательных организаций выполняют по заданию на проектирование. При этом предусматривают кооперирование жилых, спортивных и хозяйственных зон ООВО и научных организаций. Степень кооперирования определяется заданием на проектирование с учетом специфики и отраслевых принадлежностей образовательных и научных организаций.

5.15 На земельном участке университетского городка с учетом [15] предусматривают следующие основные функциональные зоны:

- учебная (учебно-научная) (для размещения зданий ООВО и научных организаций);
- опытно-производственная (для размещения технопарка, специализированных полигонов и др.);
- жилая (для размещения общежитий и гостиниц, студенческого городка);
- спортивная (для размещения спортивных зданий и сооружений);
- культурно-досуговая (для размещения культурно-досуговых зданий, включая библиотечный комплекс);
- торговая (для размещения зданий предприятий торговли и общественного питания);
  - медицинская;
  - хозяйственная (коммунально-бытового назначения);
  - стоянок автомобилей, парковок;
- резервная (для перспективного планирования развития образовательной организации).

По заданию на проектирование допускается рассредоточенное размещение указанных зон.



5.16 Обеспеченность университетского городка учреждениями, организациями и предприятиями обслуживания обучающихся принимают по заданию на проектирование с учетом СП 42.13330, [15]. Открытые общественные пространства, в том числе УДС, университетских городков проектируют согласно СП 42.13330.

5.17 По заданию на проектирование в спортивной зоне предусматривают помещения для выдачи спортивного оборудования и инвентаря на открытых спортивных площадках, организованы пешеходные и велосипедные дорожки на территории, места для хранения СИМ обучающихся и сотрудников.

5.18 В торговой и хозяйственной зонах университетского городка или на примыкающих территориях или зонах с учетом радиуса обслуживания согласно СП 42.13330, по заданию на проектирование с учетом [15] предусматривают:

- аптеки;
- службы быта;
- услуги полиграфии;
- пункты выдачи заказов;
- медицинские центры и стоматологию;
- салоны красоты и (или) парикмахерские;
- фитнес-клубы и (или) спортивные студии;
- продовольственные магазины;
- службы проката спортивного инвентаря;
- отделения банков;
- книжные и канцелярские магазины;
- магазины цветов и подарков;
- оптики;
- автошколы;
- химчистки;
- помещения для групп кратковременного пребывания детей и комнат матери и ребенка.

По заданию на проектирование допускается рассредоточение указанных объектов сервисного обслуживания с размещением в других функциональных зонах университетского городка.

5.19 При выявлении на земельном участке, выделенном для строительства ООВО или университетского городка, наличия или возможности опасных геологических процессов следует руководствоваться положениями СП 118.13330 и СП 42.13330.

## **6 Объемно-планировочные решения**

### **Общее решение зданий и комплексов**

6.1 Для зданий образовательных организаций высшего образования с контингентом до 3000 студентов допускается применять компактные блочные объемно-планировочные решения с размещением всех подразделений в едином здании.

6.2 Для объемно-планировочных решений зданий образовательных организаций высшего образования допускается выделять блоки или корпуса различного функционального назначения: административного, факультетского(ких); аудиторного, лабораторного, спортивного, библиотечного, учебно-научного, учебно-производственного и др.

6.3 Высоту зданий образовательных организаций высшего образования и их отдельных блоков (корпусов) определяют с учетом функциональной и эксплуатационной необходимости, площади участка, его архитектурного и природного окружения, условий инсоляции зданий. Помещения размещают не выше:

- административные – 16-го этажа;
- лабораторные, учебно-научные – 9-го этажа;
- спортивного, библиотечного, учебно-производственного назначения и лекционных аудиторий — 4-го этажа.

По заданию на проектирование допускается размещать помещения выше указанных этажей при условии выполнения требований пожарной безопасности [2], обеспечения функциональных связей помещений по вертикали, с учетом перемещения обучающихся и сотрудников с использованием лифтов, эскалаторов и траволаторов. При размещении помещений выше 16-го этажа следует руководствоваться СП 267.1325800.

6.4 Высоту помещений (в том числе технических) зданий образовательных организаций высшего образования следует принимать по СП 118.13330.

6.5 Перечень помещений, которые допускается размещать в подвальном и цокольном этажах зданий образовательных организаций высшего образования, приведен в СП 118.13330.

6.6 Пассажирские лифты следует предусматривать в зданиях образовательных организаций высшего образования при разнице отметок пола вестибюля и верхнего этажа – 9,9 м и более. При меньшей высоте зданий устройство лифтов не требуется, за исключением случаев, когда устройство лифта необходимо согласно СП 59.13330.

Расстояние от двери наиболее удаленного помещения до ближайшего лифта определяется СП 118.13330.

При лифтовых холлах следует предусматривать зону безопасности маломобильных групп населения (МГН) согласно СП 59.13330.

6.7 Количество входов и выходов из зданий должно соответствовать пожарным и технологическим требованиям СП 118.13330 и СП 59.13330.

6.8 Количество лифтов в зданиях образовательных организаций высшего образования (но не менее двух) определяется расчетом согласно СП 1.13130, назначение, грузоподъемность и габариты лифтов определяются ГОСТ 33652, ГОСТ 34305, ГОСТ Р 59155.

6.9 Коридоры в зданиях образовательных организаций высшего образования следует проектировать по СП 1.13130, СП 59.13330 и СП 118.13330.

6.10 Размеры сквозных проездов в зданиях следует принимать по СП 118.13330 и СП 1.13130.

6.11 Требования к проектированию помещений, в которых хранятся материалы, содержащие закрытую информацию, приведены в [8] и [9]. Перечень таких помещений определяется заданием на проектирование.

6.12 При проектировании помещений, оснащенных компьютерной техникой, следует руководствоваться требованиями СП 2.2.3670 и СП 60.13330.

6.13 Между отдельными учебными зданиями (блоками) в соответствии с требованиями учебно-научного процесса следует предусматривать отапливаемые переходы.

6.14 Учебные помещения следует изолировать от помещений, являющихся источником шума (мастерские, учебно-спортивные и актовые залы и др.) и запахов (столовые, виварии и др.), с учетом требований СанПиН 2.4.3.1186.

6.15 При проектировании учебно-спортивных и зрелищно-клубных помещений следует обеспечивать возможность их автономного использования.

6.16 Расчетные значения параметров уборных, комнат матери и ребенка, помещений уборочного инвентаря следует принимать в соответствии с СП 118.13330. Помещения уборочного инвентаря предусматривают на каждом этаже. Либо предусматривают доставку уборочного оборудования на этаж с помощью специального лифта или подъемника.

6.17 Диспетчерскую инженерно-технического обеспечения зданий университетского городка размещают в помещении на первом этаже. Комнаты охраны, серверные, помещения для сотрудников вспомогательных служб допускается рассредоточить по зданию.

6.18 В инфраструктуре университетского городка по заданию на проектирование предусматривают помещения для размещения временных

рабочих мест, центра общего пользования, компьютерных классов, помещений для промышленных 3D-принтеров и 3D-сканеров, станций числового программного обеспечения, полиграфического центра для широкоформатной печати.

### **Учебные классы, кабинеты, лаборатории и аудитории**

6.19 Учебные помещения зданий ООВО, в том числе, проектируемых в составе университетских городков, включают:

- классы, кабинеты и лаборатории общеобразовательного и специального назначения;
- групповые и лекционные аудитории.

6.20 Методика расчета состава учебных помещений (аудиторного фонда) зданий ООВО, в том числе в составе университетских городков, приведена в приложении С.

6.21 В университетских городках по заданию на проектирование допускается кооперированное использование учебных помещений разными ООВО.

6.22 Удельные показатели площади кабинетов, лабораторий и аудиторий приведены в приложении А. По заданию на проектирование соотношение общей площади учебных, лабораторных и научно-исследовательских корпусов к площади помещений для проживания и (или) размещения предусматривают не менее чем 1:1.

6.23 При компьютерных кабинетах и лекционных аудиториях предусматривают препараторские согласно приложению Б. Необходимость их наличия и площади уточняют заданием на проектирование с учетом технологических требований ООВО.

6.24 При учебных лабораториях следует предусматривать лаборантские по заданию на проектирование площадью не менее 18 м<sup>2</sup>.

6.25 Вместимость залов дипломного и курсового проектирования по заданию на проектирование принимают от 12 до 50 мест.

6.26 Планировка учебных кабинетов, лабораторий, групповых и полугрупповых аудиторий должна обеспечивать боковое освещение учебных мест естественным светом с левой стороны, или смешанное освещение – верхнее с боковым. Освещение только верхним естественным светом допускается в лекционных аудиториях вместимостью более 100 мест, залах курсового и дипломного проектирования.

6.27 Препараторские (при наличии) при лекционных аудиториях и компьютерных кабинетах должны иметь не менее двух выходов: один в аудиторию, другой в коридор (рекреацию).

6.28 В лекционных аудиториях вместимостью до 75 мест включительно допускается устройство горизонтального пола.

6.29 Уровень пола перед доской лекционных аудиторий, лабораторий и учебных кабинетов может быть поднят на высоту до 30 см над уровнем остального горизонтального пола. Ширина повышенной части пола должна составлять не менее 150 см, ширина прохода между повышенной частью и первым рядом – не менее 110 см.

6.30 В аудиториях с амфитеатром при наличии демонстрационного стола, пол от меловой доски до второго ряда мест должен быть горизонтальным.

6.31 Лекционные аудитории вместимостью до 75 мест допускается размещать в блоке (зоне) учебных помещений. Аудитории большей вместимости – в аудиторном блоке или корпусе.

6.32 Площади учебных помещений определяются заданием на проектирование, исходя из наполняемости групп и удельных показателей площади, приведенных в приложении А.

6.33 По заданию на проектирование в зданиях учебной (учебно-научной) зоны университетского городка предусматривают гардеробные, книжный и канцелярский магазины, услуги полиграфии, предприятия питания, пространства для самостоятельной работы обучающихся, комнаты преподавателей с учетом 5.18.

## **Научные и учебно-производственные помещения**

6.34 Помещения научных подразделений образовательных организаций высшего образования подразделяются:

- на научные помещения при кафедрах;
- помещения научно-производственных подразделений (проблемных и отраслевых лабораторий, научно-исследовательских институтов, учебно-научных центров, научно-образовательных центров и др.);
- помещения учебно-научной деятельности студентов (студенческие проектные и конструкторские бюро).

6.35 В составе помещений каждой кафедры следует предусматривать кабинет заведующего кафедрой площадью 18 м<sup>2</sup> (при численности преподавателей более 10 чел – 24 м<sup>2</sup>), учебно-методический кабинет площадью 54 м<sup>2</sup>, кабинеты преподавателей кафедры и помещения для аспирантов – из расчета 4 м<sup>2</sup> на одно рабочее место. Количество рабочих мест аспирантов по заданию на проектирование принимают исходя из 40 % их численности. Допускается расширять состав указанных помещений.

6.36 Площадь производственных и специализированных помещений научно-производственных подразделений (ветеринарных клиник, ферм, теплиц, учебных полигонов, экспериментальных цехов и т.п.) определяют согласно требованиям нормативных документов по проектированию соответствующих предприятий отраслей промышленности согласно СП 56.13330, с учетом требований учебного процесса.

6.37 Состав помещений для теоретической работы научно-производственных подразделений приведен в приложении В.

6.38 Состав помещений учебно-научной деятельности студентов приведен в приложении Г.

## **Библиотеки**

6.39 Общий объем книжного фонда библиотеки (библиотек) образовательных организаций высшего образования и количество читательских мест следует принимать по приложению Д.

6.40 При реконструкции и расширении существующих библиотек образовательных организаций объем и площадь книгохранилища следует принимать с учетом реального книжного фонда, но не менее расчетной.

6.41 В составе помещений библиотеки образовательной организации высшего образования следует предусматривать лекционный зал вместимостью для расчетного контингента организации:

- до 3000 студентов – на 50 мест;
- более 3000 до 5000 студентов – на 100 мест;
- более 5000 студентов – на 150 мест.

6.42 Библиотеки образовательных организаций должны иметь отдельные служебные входы. Устройство прохода через помещения библиотеки в другие помещения не допускается.

6.43 В читальных залах библиотек защиту от шума проектируют в соответствии с СП 51.13330.

6.44 Антресоли в читальных залах должны иметь не менее двух эвакуационных выходов.

6.45 Библиотеку следует размещать изолированно от актового и спортивного залов, столовой и учебно-производственных подразделений.

6.46 В библиотеке следует предусматривать условия для работы студентов с электронными носителями информации и интернет (медиаотеку). Медиаотеку допускается проектировать с использованием оснащенных компьютерами индивидуальных кабин.

6.47 Площадь читального зала следует принимать из расчета не менее  $2,4 \text{ м}^2$  на 1 обычное читательское место и не менее  $6,0 \text{ м}^2$  на 1 индивидуальную кабину, согласно СП 118.13330. Площадь читательского места инвалида определяется по СП 136.13330.



6.48 Площадь помещений закрытого и открытого хранения книжных фондов следует принимать в соответствии с СП 118.13330.

6.49 В библиотеке предусматривают помещение для хранения электронных носителей информации площадью не менее 12 м<sup>2</sup>.

6.50 Вспомогательные помещения библиотек образовательных организаций высшего образования принимают по СП 118.13330.

6.51 Библиотеку, выставочные пространства, помещения для проведения конференций, концертный зал, временные рабочие места, открытые лекционные площадки, кинотеатры и иные помещения образовательных организаций высшего образования и университетских городков допускается размещать в составе многофункционального здания или комплекса, проектируемых по СП 160.1325800.

6.52 Объемно-планировочные решения и номенклатура помещений для временных рабочих мест или зон для их размещения определяется заданием на проектирование, с учетом их специфики (офисных или для самостоятельной учебной работы обучающихся) в соответствии с СП 118.13330, производственных – в соответствии с СП 56.13330, СП 139.13330).

### **Физкультурно-спортивные помещения**

6.53 В образовательных организациях высшего образования состав и количество спортивных залов следует принимать по приложению Е. По заданию на проектирование состав помещений физкультурно-спортивного комплекса может быть расширен.

6.54 Размеры и устройство спортивных залов, бассейнов и вспомогательных помещений приведены в [12], [13].

6.55 Площадь физкультурно-спортивных залов (без учета вспомогательных помещений) следует принимать согласно СП 118.13330.

6.56 Допускается объединение спортивных залов в единый трансформируемый зал-манеж при сохранении общей площади залов и их вспомогательных помещений.

6.57 В игровых и универсальных спортивных залах следует предусматривать зоны для установки:

- спортивных тренажеров;
- помоста для занятий тяжелой атлетикой;
- ринга для занятий боксом;
- ковра для занятий борьбой.

6.58 Вход в спортивный зал должен быть предусмотрен непосредственно из раздевальных комнат либо через обособленный от других помещений коридор.

6.59 В отдельно стоящих корпусах спортивных залов и бассейна следует предусматривать дополнительный вестибюль с гардеробом.

6.60 При спортивных залах допускается предусматривать стационарные или трансформируемые места для зрителей.

6.61 В зданиях образовательных организаций высшего образования допускается предусматривать учебный тир. Дистанция стрельбы и число стрелковых мест определяется заданием на проектирование.

6.62 По заданию на проектирование в спортивных залах может предусматриваться специальное тренажерное оборудование, предназначенное для занятий инвалидов.

6.63 Состав открытых спортивных сооружений приведен в [14].

6.64 В составе физкультурно-спортивного корпуса предусматривают помещение пункта медицинской помощи с учетом [15].

### **Зрелищно-клубные помещения**

6.65 В состав зрелищно-клубных помещений образовательных организаций высшего образования следует включать: актовый зал с эстрадой;

зрительный зал клуба со сценой, фойе – танцевальный зал; клубные, артистические и вспомогательные помещения.

6.66 Состав театрально-зрелищных, в т.ч. клубных, помещений университетских городков определяется техническим заданием на проектирование с учетом 6.65 и приложения И.

6.67 Количество мест в актовом и клубном залах следует принимать согласно приложению Ж.

6.68 Площади зрелищно-клубных помещений и фойе следует принимать по приложению И.

6.69 В образовательных организациях высшего образования культуры и искусства актовые залы и крупные специализированные учебные аудитории со сценическими площадками допускается объединять в учебно-зрелищные комплексы. Состав залов и аудиторий учебно-зрелищных комплексов следует принимать по приложению К.

6.70 При проектировании зрелищно-клубных помещений образовательных организаций культуры и искусства их состав следует определять по заданию на проектирование.

6.71 Пути эвакуации из зрелищно-клубных помещений следует проектировать с учетом требований СП 118.13330 и СП 1.13130.

### **Помещения административно-хозяйственного назначения**

6.72 Состав помещений административно-хозяйственного назначения определяется заданием на проектирование, исходя из организационной структуры образовательной организации высшего образования.

6.73 Состав и площади помещений административного управления образовательных организаций высшего образования устанавливаются по заданию на проектирование с учетом приложения Л.

6.74 Состав и площади помещений хозяйственного управления устанавливаются по заданию на проектирование с учетом приложения М.

## **Помещения предприятий общественного питания**

6.75 В образовательных организациях высшего образования состав предприятий общественного питания и количество посадочных мест в них следует принимать по приложению Н.

6.76 Столовые включают обеденные залы (для студентов и для преподавателей), производственные, складские и административные помещения.

6.77 Площадь обеденных залов (без раздаточной) определяется в соответствии с СП 118.13330.

6.78 Площадь обеденного зала, требуемая для размещения одного инвалида, передвигающегося на кресле-коляске, устанавливается в соответствии с СП 59.13330.

6.79 При объединенных залах должны предусматриваться умывальники из расчета – 1 умывальник на 20 мест в обеденном зале, но не менее одного.

6.80 Количество посадочных мест в одном зале буфета не должно превышать 50 мест, при буфете должно предусматриваться помещение умывальной.

6.81 Планировочная структура и оборудование производственных помещений столовой принимается в зависимости от принципа работы столовой – на сырье или на полуфабрикатах и определяется по заданию на проектирование согласно СанПиН 2.3.6.1079.

6.82 Столовые вместимостью не более 50 мест допускается проектировать встроенными в учебный корпус. Столовые, работающие на сырье, вместимостью более 50 мест допускается проектировать пристроенными к учебным корпусам или в отдельно стоящих зданиях, связанных с учебными корпусами отапливаемыми переходами.

6.83 Состав и площади производственных, складских и административных помещений столовых определяются на основании СанПиН 2.3.6.1079.

6.84 Проектирование зданий или помещений для предприятий общественного питания типа фуд-корта (ресторанного двора), фуд-корта свободной планировки, кафетериев и буфетов в составе зданий ООВО и университетских городков следует выполнять в соответствии с СП 464.1325800.

#### **Помещения медицинского обслуживания**

6.85 Состав и площади помещений медицинского обслуживания образовательных организаций высшего образования следует принимать по приложению П. Состав помещений медицинского обслуживания по техническому заданию на проектирование может быть расширен.

6.86 При образовательных организациях допускается предусматривать санаторий-профилакторий, а при расчетном контингенте организации более 8000 студентов – поликлинику, рассчитанную на всех студентов, аспирантов, преподавателей, штатных научных сотрудников и обслуживающий персонал.

6.87 В учебных и других корпусах образовательных организаций допускается предусматривать аптечные киоски.

#### **Вспомогательные и подсобные помещения**

6.88 В зданиях образовательных организаций высшего образования, в том числе в составе университетских городков, к вспомогательным и подсобным помещениям относятся:

- вестибюль с гардеробом;
- рекреации;
- уборные;
- складские помещения, кладовые, помещения уборочного инвентаря;
- серверные;
- помещения охраны.

6.89 Показатели площади и количество приборов вспомогательных и подсобных помещений приведены в приложении Р.

6.90 Соотношение мужчин и женщин в образовательной организации устанавливается заданием на проектирование и зависит от ее отраслевой принадлежности.

6.91 Хозяйственные кладовые и помещения уборочного инвентаря следует предусматривать в каждом здании.

6.92 Складские помещения и кладовые не допускается размещать с выходом непосредственно в вестибюль.

6.93 При каждой женской уборной следует предусматривать помещение личной гигиены женщин площадью не менее 4 м<sup>2</sup>.

6.94 Уборные для мужчин и женщин размещать на каждом этаже здания. При количестве работающих и обучаемых на этаже менее 30 чел. уборные для мужчин и женщин допускается размещать через этаж. В случае иного размещения уборных следует учитывать дополнительную нагрузку на вертикальный транспорт в часы пик при его расчете, а также расстояние до них от наиболее удаленного места с постоянным пребыванием людей согласно СП 118.13330, в том числе МГН согласно СП 59.13330.

6.95 Площадь уборных следует принимать по СП 118.13330.

6.96 Комнату охраны проектируют площадью не менее 12 м<sup>2</sup>.

6.97 В комнате охраны должно предусматриваться выходящее в вестибюль окно.

6.98 Помещение охраны должно оснащаться приемно-контрольными приборами систем охранной, пожарной и тревожной сигнализаций, а также – мониторами видеоконтроля и другими устройствами, предназначенными для дистанционной охраны помещений и территории.

6.99 В вестибюлях и фойе зданий образовательных организаций высшего образования допускается предусматривать киоски по продаже канцелярских товаров, журналов и книг.

### **Требования пожарной безопасности**

7.1 Мероприятия по пожарной безопасности в зданиях образовательных организаций должны отвечать требованиям [2], СП 1.13130, СП 2.13130, СП

3.13130, СП 4.13130, СП 6.13130, СП 7.13130, СП 8.13130, СП 10.13130, СП 59.13330, СП 60.13330, СП 118.13330, СП 456.1311500, 484.1311500, 485.1311500, 486.1311500. Противопожарные требования к стоянкам автомобилей приведены в СП 154.13130 и СП 113.13330.

7.2 Класс функциональной пожарной опасности помещений в зданиях образовательных организаций высшего образования устанавливается в соответствии с классификацией [2].

7.3 Допустимую высоту зданий и площадь этажа в пределах пожарного отсека в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии с СП 2.13130.

7.4 Определение категории по пожарной и взрывопожарной опасности помещений производственного и складского назначения в зданиях образовательных организаций высшего образования проводится в соответствии с требованиями СП 12.13130.

7.5 Автоматические установки пожаротушения и пожарной сигнализации следует предусматривать в соответствии с СП 484.1311500, СП 485.1311500, СП 486.1311500.

Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре следует предусматривать в соответствии с СП 3.13130.

7.6 Помещения для приемно-контрольных приборов и приборов управления системами сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией должны быть с постоянным пребыванием людей и отвечать требованиям СП 484.1311500, СП 485.1311500, СП 486.1311500.

7.7 Пути эвакуации из зданий образовательных организаций высшего образования должны соответствовать требованиям [2], СП 59.13330, СП 118.13330, СП 1.13130.

7.8 Размещение и эвакуацию из помещений для временного пребывания и досуга детей в помещениях и зданиях следует проектировать согласно требованиям СП 118.13330, СП 160.1325800.

7.9 Противопожарные требования к устройству атриумов выполнять в соответствии с СП 160.1325800.

## **7 Требования к внутренней среде и инженерному оснащению зданий**

8.1 Для помещений коммутаторов, серверных следует обеспечивать температурно-влажностный режим, определяемый СП 118.13330.

8.2 Системы водопровода и канализации зданий образовательных организаций высшего образования следует проектировать в соответствии с требованиями СП 30.13330.

8.3 Системы отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и кондиционирования воздуха следует проектировать в соответствии с требованиями СП 60.13330 и СП 118.13330.

8.4 При проектировании естественного и искусственного освещения следует руководствоваться требованиями СП 52.13330, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278 и СанПиН 1.2.3685. Климатические воздействия следует учитывать согласно СП 118.13330.

8.5 Требования к проектированию электрооборудования зданий образовательных организаций высшего образования приведены в [5] и [6].

8.6 При проектировании охранно-пожарной и тревожной сигнализации и средств связи [8], [9], следует руководствоваться СП 484.1311500, СП 485.1311500, СП 486.1311500, [6]. Организацию доступа, системы тревожной сигнализации и антитеррористическую защищенность в зданиях и на земельных участках ООВО и университетских городков предусматривают с учетом СП 132.13330.

8.7 Требования к проектированию систем видеонаблюдения и контроля доступа в здания образовательных организаций высшего образования приведены в [8] и [9]. Места размещения устройств видеонаблюдения на участке и в здании следует определять в зависимости от планировки участка,



состава помещений и объемно-планировочного решения здания при разработке задания на проектирование.

8.8 Молниезащита зданий образовательных организаций высшего образования должна предусматриваться в соответствии с [7].

8.9 При проектировании зданий образовательных организаций высшего образования следует руководствоваться требованиями энергосбережения и повышения энергетической эффективности [3].

8.10 Требования эксплуатационной и конструктивной безопасности проектных решений административных зданий образовательных организаций высшего образования регламентируются [4].

8.11 Наличие и виды систем мусороудаления в зданиях образовательных организаций и университетских городках устанавливается техническим заданием на проектирование в соответствии с требованиями СП 118.13330, СанПиН 2.1.3684 с учетом принятой в муниципальном образовании системы обращения с ТКО, в том числе их отдельного накопления, и обеспечения доступности для МГН к загрузочным клапанам ствола мусоропровода для удаления (выноса) мусора.

**Приложение А  
(рекомендуемое)**

**Удельные показатели площади учебных кабинетов,  
лабораторий и аудиторий**

Наименование помещения	Минимальная площадь, м <sup>2</sup> на одно место
Учебные кабинеты	По СП 118.13330, СанПиН 1.2.3685
Лаборатории общетеоретических дисциплин	По СП 118.13330, СанПиН 1.2.3685
Лаборатории и кабинеты общетехнических и специальных дисциплин	По СП 118.13330, СанПиН 1.2.3685
Компьютерные классы*	4,5
Лингафонные кабинеты	3
Кабинеты черчения, курсового и дипломного проектирования	3,6
Аудитории с количеством мест:	
от 50 до 75	1,5
» 76 » 100	1,3
» 101 » 150	1,2
» 151 » 350	1,1
более 350	1,0
*Компьютерные классы проектируются на 1 группу или нескольких групп по заданию на проектирование. Примечание – Площади при проектировании допускается уточнять по СП 118.13330, СанПиН 1.2.3685.	

**Приложение Б  
(рекомендуемое)****Площади препараторских учебных помещений**

Помещения, оснащаемые препараторскими	Площадь препараторской, м <sup>2</sup>
Неспециализированная лекционная аудитория с количеством мест: до 100	18
от 100 до 150	36
200 и более	72
Физическая и химическая аудитория на 100–150 мест	36
Химическая аудитория на 200–300 мест	72
Физическая аудитория с количеством мест: до 300 включительно	108
301 и более	144
Компьютерный класс на 12–13 мест	18

**Приложение В  
(рекомендуемое)**

**Состав и площади помещений для теоретической работы  
научно-производственных подразделений**

Наименование помещения	Площадь помещений, м <sup>2</sup> , при численности сотрудников, чел	
	не более 20	более 20
Кабинет заведующего (лабораторией, центром, институтом)	18	18
Кабинет сотрудников	Из расчета 9 м <sup>2</sup> на одно рабочее место	
Лаборантская	18	24
Студенческая	24	36
Помещение для семинаров и дискуссий	54	54
<p><b>Примечания</b></p> <p>1 По заданию на проектирование допускается расширять состав помещений для теоретической работы научно-производственных подразделений.</p> <p>2 Помещения для теоретической работы научно-производственных подразделений не следует разделять помещениями другого функционального назначения.</p>		

**Приложение Г  
(рекомендуемое)**

**Состав и площади помещений  
учебно-научной деятельности студентов**

Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup> , при численности сотрудников, чел		
	не более 12	13–25	26–50
Проектный (конструкторский) зал	36	60	125
Кабинет руководителя	12	18	24
Выставочный зал	9	18	18
Проектный кабинет	–	12	18
Технический архив	12	18	18
Макетная мастерская	–	18	24
Кладовая	9	12	18
<b>Примечания</b> 1 По заданию на проектирование допускается расширять состав помещений для учебно-научной деятельности студентов. 2 Помещения для учебно-научной деятельности студентов не следует разделять помещениями другого функционального назначения.			

**Приложение Д  
(рекомендуемое)**

**Общий объем книжного фонда библиотек  
и количество читательских мест**

Виды (профили) образовательных организаций	Численность читателей	Количество читательских мест, % общей численности читателей
Университеты, медицинские, искусства, педагогические образовательные организации	100 % расчетного контингента студентов, 30 % численности - студентов вечерней формы обучения, 100 % численности аспирантов очного отделения, профессорско-преподавательского состава и научных работников	15
Технические, экономические, сельскохозяйственные	100 % расчетного контингента студентов, 30 % численности студентов вечерней формы обучения, 100 % численности аспирантов очного отделения, профессорско-преподавательского состава и научных работников	12
Образовательные организации культуры	100 % расчетного контингента студентов, 30 % численности студентов вечерней формы обучения, 100 % численности аспирантов очного отделения, профессорско-преподавательского состава и научных работников	20
Заочные образовательные организации, технические, экономические, сельскохозяйственные	50 % всей численности студентов заочной формы обучения	10
Заочные образовательные организации культуры и педагогические	50 % всей численности студентов заочной формы обучения	10

**Приложение Е**  
**(рекомендуемое)**

**Состав и количество спортивных залов**

Крытые спортивные сооружения	Размеры, м		Количество сооружений при численности студентов дневного отделения, чел.					
	длина	ширина	до 2000	до 4000	до 6000	до 8000	до 10000	до 12000
Универсальный большой спортивный зал (для спортивных игр) с местами для зрителей	42	24	–	1	1	1	1	2
Универсальный средний спортивный зал (для гимнастики и спортивных игр)	36	18	2	2	3	3	4	4
Специализированный спортивный зал (для борьбы, бокса, фехтования и др.)	24	15	–	1	2	3	4	4
Зал для занятий специальных подготовительных групп	18	12	–	–	1	2	2	3
Легкоатлетический манеж *	126	30	–	–	–	–	1	1
Плавательный бассейн *	50	21	–	–	–	–	1	1
То же	25	16	–	1	1	1	–	–

\* Необходимость легкоатлетического манежа и плавательного бассейна устанавливается заданием на проектирование.  
Примечание – Площади при проектировании допускается уточнять по СП 118.13330.

**Приложение Ж  
(рекомендуемое)****Вместимость актовых и клубных залов**

Помещение	Расчетная численность студентов, чел					
	до 2000	до 4000	до 6000	до 8000	до 10000	12000 и более
Актный зал дневных учебных организаций	700	900	1100	1300	1500	1800
Актный зал заочных учебных организаций	400	500	600	700	–	–
Зрительный зал клуба	–	–	600	700	800	900



**Приложение И  
(рекомендуемое)**

**Площади зрелищно-клубных помещений и залов**

Помещение	Единица измерения	Площадь, м <sup>2</sup>
Актовый зал (без эстрады)	На одно место в зале	0,8
Зрительный зал клуба (без сцены)	То же	0,65
Фойе* + танцевальный зал	»	0,6
Эстрада при актовом зале	»	0,2
Помещения при актовом зале (радиоузел, дикторская, комната ремонта)	»	0,08
Клубно-кружковые помещения	На 100 студентов	5
Артистические при эстраде, при количестве мест в зале: св. 700 до 1300 включ. св. 1300	Помещение	36
	То же	54
Костюмерная	—	10
Склады (при эстраде)	%	25 % площади эстрады
Кладовая мебели (при фойе)	На 1 место в зале	0,02
Санитарные узлы (при эстраде)	Всего	2–4 унитаза
Душевые (при эстраде)	»	2–4 душевые
Пожарный пост	»	10
<p>* - по заданию на проектирование площадь фойе принимают по СП 309.1325800.</p> <p>Примечания</p> <p>1 При наличии клуба клубные помещения при актовом зале не предусматриваются.</p> <p>2 Состав и площади клубных помещений в организациях культуры и искусства, где эти помещения являются учебными, рассчитываются по учебным планам и определяются заданием на проектирование.</p>		

**Приложение К  
(рекомендуемое)****Состав и вместимость помещений учебно-зрелищных комплексов  
образовательных организаций культуры и искусства**

Зал	Вместимость залов образовательных организаций		
	культуры	театральных	консерваторий
Универсальный актовый зал	700	—	—
Учебный театр	—	600	—
Концертный зал	—	—	500
Оперная студия	—	—	300
Театральная аудитория с глубинной сценой	—	300	—
Трансформируемая театральная аудитория	250	250	—

**Приложение Л  
(рекомендуемое)**

**Состав и площади помещений  
административного управления**

Помещение	Площадь, м <sup>2</sup> , при расчетном контингенте студентов, чел					
	2000	4000	6000	8000	10000	12000
<b>Ректорат</b>						
Кабинет ректора (директора)	24	24	36	36	54	54
Приемная	18	18	18	18	24	24
Зал ученого совета	90	90	120	120	180	180
Кабинет проректоров по учебной работе	36	36	54	90	108	108
Кабинет проректоров других направлений деятельности	18	18	24	24	36	36
Приемная проректора по учебной работе	18	18	18	36	36	36
Кабинет ученого секретаря	18	18	18	18	18	18
<b>Учебная часть</b>						
Кабинет заведующего учебной частью	18	18	36	36	54	54
Кабинеты заместителей заведующего учебной частью	18	18	24	24	36	36
Методический отдел учебной части	36	36	36	54	72	72
Канцелярия	18	18	18	24	24	24
Отдел аспирантуры и докторантуры	18	36	36	36	54	54
<b>Общественные организации</b>						
Помещение общественной организации	18	18	18	36	36	36
Приемная	12	12	12	18	18	18
Студенческое научно-техническое общество	18	18	18	18	18	18
Редакция газеты	18	18	18	18	18	18
Радиоузел	12	12	12	12	12	12

**Приложение М**  
**(рекомендуемое)**

**Состав и площади помещений**  
**хозяйственного управления**

Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup> , при расчетном контингенте студентов, чел	
	не более 5000	более 5000
Административно-хозяйственный отдел	18	18
Помещение компьютерной печати	18	36
Отдел кадров	18	36
Бухгалтерия с кассой	54	72
Архив	36	54
Подсобные помещения	18	36
Кабинет декана	18	24
Кабинет заместителя декана	18	18
Приемная деканата	18	18
Архив деканата	18	18
Кабинет начальника отдела производственной практики	18	18
Рабочая комната отдела	18	24
Кабинет начальника курсов повышения квалификации	18	24
Рабочая комната	24	36
Архив	18	18
Кабинет заведующего подготовительным отделением	18	24
Рабочая комната	24	36

**Приложение Н  
(рекомендуемое)****Типы предприятий общественного питания  
и количество посадочных мест в них**

Предприятие питания	Количество мест на 1000 студентов расчетного контингента		
	Студенты	Профессорско- преподавательский состав	Научные сотрудники, аспиранты, обслуживающий персонал и др.
Столовая	140	—	120
Кафе	—	140	—
Специализированные предприятия	40	—	40
Буфеты	20	40	40

Примечание – Необходимость специализированных предприятий (диетические столовые, пельменные, пирожковые, сосисочные, кафе, бары и т.д.) определяется заданием на проектирование.

**Приложение II  
(рекомендуемое)**

**Состав и площади помещений медицинского обслуживания**

Помещение	Площадь, м <sup>2</sup> , при расчетном контингенте студентов, чел	
	до 4000 включ.	св. 4000
Кабинет заведующего здравпунктом и дежурной сестры	18	18
Терапевтический кабинет с приемной	18	36(18×2)
Процедурная	18	36
Кабинет стоматолога	18	18
Физиотерапевтический кабинет	36	36
Кабинет релаксации	24	36
<p>Примечания</p> <p>1 В консерваториях и музыкальных факультетах в составе помещений медицинского обслуживания следует также предусматривать фониатрический кабинет площадью 54 м<sup>2</sup>.</p> <p>2 При размещении учебного корпуса на отдельном участке в нем допускается предусматривать здравпункт.</p>		

**Приложение Р  
(рекомендуемое)**

**Показатели площади и количество приборов  
вспомогательных и подсобных помещений**

Наименование помещения	Единица измерения	Площадь, м <sup>2</sup> , или количество приборов
Вестибюль	1 студент расчетного контингента	0,25
Гардероб	То же	0,15
Рекреационные помещения	»	0,5
Рекреации при аудиториях на 100 мест и более в случае их размещения в отдельном блоке	1 место в аудитории	0,5
Складские помещения, кладо- вые, помещения уборочного инвентаря	1 студент расчетного контингента	0,06
Уборные		1 унитаз на 20 женщин, 1 унитаз и писсуар на 30 мужчин, 1 умывальник на 30 студентов, но не менее 1
Серверные	1 сервер	9 (плюс 9 м <sup>2</sup> в помещении на одно рабочее место сотрудника)
Помещения охраны	1 место охранника в помещении	12

**Приложение С  
(рекомендуемое)**

**Методика расчета и обоснование состава учебных помещений (аудиторного фонда) зданий ООВО, в том числе в составе университетских городков, на основании расчетного контингента**

С.1 Состав учебных помещений зданий ООВО, в том числе в составе университетских городков, определяется заданием на проектирование в соответствии с учебными планами и программами, исходя из условия проведения занятий в 1 смену и количества обучающихся и расчетного контингента.

Если заданием на проектирование иное не установлено, общую единовременную вместимость учебных помещений следует принимать:

- лекционных аудиторий – не менее 40 % от расчетного контингента;
- групповых аудиторий, классов, кабинетов и лабораторий общеобразовательного и специального назначения – не менее 60 % от расчетного контингента.

Под расчетным контингентом понимают количество обучающихся, единовременно находящихся на занятиях. Его принимают 60 % от количества обучающихся.

Определение численности расчетного контингента выполняется по С.1:

$$PK = 60 \% KOO \quad (C.1),$$

где

PK – расчетный контингент,

KOO – количество обучающихся.

Расчет вместимости учебных помещений выполняется по С.2 – С.4:

$$V_{УП} = V_{ЛА} + V_{ГА} \quad (C.2),$$

$$V_{ЛА} = 40\% PK \quad (C.3),$$

$$V_{ГА} = 60\% PK \quad (C.4),$$

где

$V_{УП}$  – общая вместимость учебных помещений;

$V_{ЛА}$  – вместимость лекционных аудиторий;

$V_{ГА}$  – вместимость групповых аудиторий;



С.2 Методика расчета состава и площадей учебных помещений предусматривает:

- применение удельных показателей площади кабинетов, лабораторий и аудиторий, приведенных в приложении А с учетом С1 – С4;
- включение дополнительных учебных помещений в количестве и с параметрами по заданию на проектирование с учетом специфики и характера инновационной образовательной среды.

## Библиография

- [1] Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
- [2] Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- [3] Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- [4] Федеральный закон РФ от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- [5] СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий
- [6] ПУЭ Правила устройства электроустановок
- [7] СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций
- [8] Р 78.36.032–2013 Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов, квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны. Часть 1. Методические рекомендации"
- [9] Р 78.36.032–2014 Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов, квартир и МХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны. Часть 2. Квартиры и МХИГ. Методические рекомендации"
- [10] Правила дорожного движения. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 1423 от 23 октября 1993 г.

[11] СН 441-72\* Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений

[12] СП 31-112-2004 Спортивно-физкультурные залы. Части 1 и 2

[13] СП 31-113-2004 Бассейны для плавания

[14] СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения. Часть 1

[15] Стандарт инновационной образовательной среды (кампусов) (утверждено министром науки и высшего образования Российской Федерации В.Н. Фальковым от 11.05.2023г.)

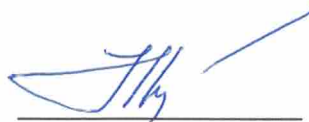
УДК \_\_\_\_\_

ОКС 91.040.10

Ключевые слова: здания и сооружения, образовательные организации высшего образования, университетские городки, временные рабочие места, основные функциональные группы помещений, удельные расчётные показатели, обеспечение надежности и безопасности, энергосбережение, обеспечение санитарно-эпидемиологических требований

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
**АО «ЦНИИПромзданий»**

Генеральный директор



Н.Г. Келасьев

Начальник отдела научных исследований в области градостроительства, жилых, общественных и производственных зданий



Н.В. Дубынин

Ответственный исполнитель, ведущий научный сотрудник



Е.И. Кочешкова